## 附件1-5

## 中国银行通辽分行南街支行退租房屋维修改造项目公开邀请公告

中国银行股份有限公司通辽分行现就中国银行通辽分行南街支行退租房屋维修改造项目进行采购邀请。现邀请有意向参加本项目，且满足合格供应商基本资质要求的供应商参加。

**一、项目名称**

中国银行通辽分行南街支行退租房屋维修改造项目

**二、采购编号**

BOC-00006-04217-FS-2025GC003

**三、项目内容**

本项目采购是对原中国银行通辽分行南街支行营业用房进行进行修复，包括修复室内外墙面、室内地面、门窗、棚顶、水电暖等，房产面积276.99㎡，包括拆除工程、装修工程、安装工程。

注：本次项目采购内容详见采购邀请文件。

1. **合格供应商的基本资质要求（须同时满足）**

**通用条款：**

1.供应商须在法律和财务上独立、合法运作并独立于采购人，不得直接或间接地与采购人或其附属机构有任何关联。

2.供应商须从采购人获得采购邀请文件并登记备案，否则不能参加本项目。

3. 联合体：本项目不接受联合体

4.项目分包：供应商不得将本项目采购内容以任何方式进行分包。

5.供应商不得将本项目采购内容以任何方式进行转包。

6.截至采购邀请公告发布之日（含）止,供应商未被“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单。

7.供应商近3年（2022年1月1日至采购邀请公告发布之日（含））经营活动中没有重大违法违规记录或涉及环境保护、劳动用工、消费者权益保护等方面的重大违法违规行为。重大违法违规，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、人民币200万元以上（含）的罚款等行政处罚。

8.截至递交应答文件截止日（含），供应商未处于中国银行供应商不良行为禁止准入处罚期内。

9.供应商须保证：采购人在其本国使用供应商提供的货物/或服务时，不存在任何已知的不合法的情形，也不存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的侵权行为。如果有任何因采购人使用供应商提供的货物/或服务而提起的侵权指控，供应商须依法承担全部责任。

10.存在关联关系的不同供应商，不得同时参加：本项目

关联关系企业包含以下情况：

与本企业单位法定代表人/负责人为同一人的其他企业；

与本企业存在直接控股、管理关系的其他企业。

供应商应向采购人如实披露与本单位存在关联关系的其他企业。采购人有权取消关联关系企业参与该项目的资格或重新组织采购。

11.供应商之间不得相互串通报价，不得排挤其他供应商的公平竞争，损害采购人或者其他供应商的合法权益。

12.供应商提供的全部材料必须真实有效，供应商如提供虚假材料或存在弄虚作假行为，其应答将被拒绝，采购人有权将其列入中国银行供应商不良行为名单。

13.供应商应未受到联合国、中国或其他采购人认为需适用的制裁发布主体的制裁，也未被前述制裁对象拥有或实际控制。

 **专用条款：**

1. 必须为中华人民共和国境内注册，依法设立、具有独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力；
2. 供应商具有室内装饰企业资质丙级及以上资质。
3. 供应商营业执照、社会统一代码证等资质齐备、有效。
4. 供应商自2022年1月1日至邀请公告发布之日（含）（以证明文件签订日期为准）须至少参与过一项类似项目。
 5.财务及信用状况：近三年（2022年-2024年）财务状况良好（提供经外部审计的财务报告或开户行所在银行出具的资信证明，均为复印件并加盖公章）；无违法违规行为，没有处于被责令停业和破产状态，且资金未被重组、监管或冻结。

6.近两年内，在经营活动中没有重大违法记录；

**五、采购邀请文件的领取**

1.报名方式：网上报名。网上报名请将相关资料扫描压缩后发送至我行指定邮箱。邮箱地址：jhckbtl\_nm@bank-of-china.com，（请务必在报名邮件标题处注明报名公司全称、项目联系人、联系电话<手机号码>及邮箱地址）；报名成功以我行回复邮件为准。

2.报名时间：2025年4月3日至2025年4月10日上午9:00-17:00，下午15:00-17:00，逾期不再受理。

3.报名须提供下列证件加盖公章的复印件，资料不全者拒绝接收，迟到的报名资料将被拒绝：

（1）法定代表人授权委托书及被授权人身份证；

（2）营业执照、社会统一代码证、资质证书。

（3）近三年（2022年1月1日至今）至少完成过一项类似项目，提供至少一份业绩证明材料，合同或成交通知书复印件加盖公章。

（4）财务及信用状况：近三年（2022年-2024年）经外部审计的财务报告或开户行所在银行出具的资信证明，均为复印件并加盖公章。

（5）通过“国家企业信用信息公示系统”查询，未被列入严重违法失信企业名单；通过“信用中国”网站查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单；通过“中国裁判文书网”网站进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。（上述提供系统截屏证明并加盖公章）
 （6）资质条件中要求的保证和承诺。

4.供应商在投标之前完成中银智采平台注册。供应商注册方式：中国银行官网（www.boc.cn）——关于中行——采购公告——置顶公告《关于中银智采平台于2024年1月1日投入使用的公告》中下载“供应商注册登录操作手册”、“供应商投标业务操作手册”网址：https://www.boc.cn/aboutboc/bi6/202312/t20231227\_24322620.html

**六、发布公告的媒介**

本公告将在“内蒙古招标投标公共服务平台（http://nmgztb.com.cn/）”网站进行发布。

**七、应答文件的递交**

应答文件递交时间以我行邮件通知为准。

**八、联系方式**

采 购 人：中国银行股份有限公司通辽分行

地 址：内蒙古通辽市科尔沁区明仁大街80号中国银行4楼财务管理部

联 系 人：吴宗蔓

联系电话：0475-8286913

邮 箱：jhckbtl\_nm@bank-of-china.com